

TILINPÄÄTÖS

Porin Satama Oy

Y-tunnus: 2647353-5

01.01.2023 - 31.12.2023

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2033 asti

Tilinpäätös tilikaudelta 01.01.2023 - 31.12.2023

Sisällysluettelo

Tase.....	3
Tuloslaskelma.....	5
Tilinpäätöksen liitetiedot.....	6
Tilinpäätöksen allekirjoitus.....	10
Tilinpäätösmerkintä.....	11
Luettelo kirjanpidoista ja alneistoista.....	12

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä.

Tilikauden tositemaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt.

Tilinpäätöksen laati:

Accountor Services Oy
Auktorisoitu Tilitoimisto
Siltapuistokatu 14
28100 Pori

Osoite: Merisatamantie 4, 28880 PORI

Y-tunnus: 2647353-5

Kotipaikka: PORI

TILINPÄÄTÖS

Porin Satama Oy

Y-tunnus: 2647353-5

01.01.2023 - 31.12.2023

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2033 asti

Tilinpäätös tilikaudelta 01.01.2023 - 31.12.2023

Sisällysluettelo

<u>Tase.....</u>	<u>3</u>
<u>Tuloslaskelma.....</u>	<u>5</u>
<u>Tilinpäätöksen liitetiedot.....</u>	<u>6</u>
<u>Tilinpäätöksen allekirjoitus.....</u>	<u>10</u>
<u>Tilinpäätösmerkintä.....</u>	<u>11</u>
<u>Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista.....</u>	<u>12</u>

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä.

Tilikauden tositemaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt.

Tilinpäätöksen laati:

Accountor Services Oy
Auktorisoitu Tilitoimisto
Siltapuistokatu 14
28100 Pori

Osoite: Merisatamantie 4, 28880 PORI

Y-tunnus: 2647353-5

Kotipaikka: PORI

2647353-5

Tase

	31.12.2023	31.12.2022
VASTAAVAA		
Pysyvät vastaavat		
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	28 024 285,52	28 024 285,52
Rakennukset ja rakennelmat	6 684 034,18	6 953 787,22
Koneet ja kalusto	1 991 216,86	2 250 362,17
Muut aineelliset hyödykkeet	65 785 516,37	41 155 930,02
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	1 441 880,27	29 656 764,89
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	103 926 933,20	108 041 129,82
Sijoitukset		
Muut saamiset	74 134,12	74 134,12
Sijoitukset yhteensä	74 134,12	74 134,12
Pysyvät vastaavat yhteensä	104 001 067,32	108 115 263,94
Vaihtuvat vastaavat		
Saamiset		
Pitkäaikaiset		
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	6 127 341,26	0,00
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	6 127 341,26	0,00
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	2 766 407,69	1 415 000,00
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	6 294 138,71	13 497 916,64
Muut saamiset	325 213,03	2 247 579,39
Siirtosaamiset	34 143,98	16 365,42
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	9 419 903,41	17 176 861,45
Saamiset yhteensä	15 547 244,67	17 176 861,45
Rahat ja pankkisaamiset	720,20	850,80
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	15 547 964,87	17 177 712,25
VASTAAVAA YHTEENSÄ	119 549 032,19	125 292 976,19

JK

2647353-5

	31.12.2023	31.12.2022
VASTATTAVAA		
Oma pääoma		
Osake-, osuus- tai muu vastaava pääoma	3 002 500,00	3 002 500,00
Muut rahastot	60 663 352,28	60 663 352,28
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	60 663 352,28	60 663 352,28
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	694 337,79	-1 465 361,80
Tilikauden tulos	-716 693,08	2 574 989,74
Oma pääoma yhteensä	63 643 496,99	64 775 480,22
Tilinpäätössiirtojen kertymä		
Poistoero	5 618 384,78	6 014 634,67
Tilinpäätössiirtojen kertymä yhteensä	5 618 384,78	6 014 634,67
Vieras pääoma		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	21 575 144,00	22 413 348,00
Velat saman konsernin yrityksille	25 000 000,00	25 000 000,00
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	46 575 144,00	47 413 348,00
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	1 548 204,00	1 548 204,00
Saadut ennakot	59 468,93	55 400,31
Ostovelat	1 104 931,02	2 854 788,27
Muut velat	46 923,06	107 326,75
Siirtovelat	952 479,41	2 523 793,97
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	3 712 006,42	7 089 513,30
Vieras pääoma yhteensä	50 287 150,42	54 502 861,30
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	119 549 032,19	125 292 976,19

2647353-5

Tuloslaskelma

	01.01.2023 - 31.12.2023	01.01.2022 -31.12.2022
Liikevaihto	8 156 143,64	11 443 174,21
Liiketoiminnan muut tuotot	292 427,18	8 372 778,60
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-587 824,91	-1 011 704,42
Varastojen lisäys (+) tai vähennys (-)	0,00	-89 049,66
Ulkopuoliset palvelut	-1 170 989,01	-1 198 376,28
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-1 758 813,92	-2 299 130,36
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-1 664 583,12	-2 275 075,69
Henkilösivukulut	-299 741,70	-492 092,47
Eläkekulut	-271 807,43	-390 123,96
Muut henkilösivukulut	-27 934,27	-101 968,51
Henkilöstökulut yhteensä	-1 964 324,82	-2 767 168,16
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-2 825 291,31	-2 646 411,32
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-2 825 291,31	-2 646 411,32
Liiketoiminnan muut kulut	-2 396 051,44	-2 927 926,70
Liikevoitto (-tappio)	-495 910,67	9 175 316,27
Rahoitustuotot ja -kulut		
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	357 022,62	54 988,31
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	0,00	-1 500 000,00
Muille	-974 054,92	-277 974,53
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-617 032,30	-1 722 986,22
Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	-1 112 942,97	7 452 330,05
Tilinpäätössiirrot		
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)	396 249,89	-4 442 544,65
Tilinpäätössiirrot yhteensä	396 249,89	-4 442 544,65
Tuloverot	0,00	-434 795,66
Tilikauden voitto (tappio)	-716 693,08	2 574 989,74

AK

Tilinpäätöksen allekirjoitus

Por: 13.3.2024

Paikkakunta, päiväys

[Redacted]

[Redacted]

Antti Lehtonen

Olli Heino

[Redacted]

[Redacted]

Susanna Kivimäki

Tuomas Klimoff

[Redacted]

[Redacted]

Tarja Grönblom

Juha Grönmark

[Redacted]

[Redacted]

Ville Pääkkönen

Vesa Mäkilä

JK ::

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Porin 21.3.2024

Paikkakunta, päiväys



Tilintarkastaja

BDO Oy, KHT Jukka Korin

Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista

Päiväkirja	Sähköinen arkisto, Procountor
Pääkirja	Sähköinen arkisto, Procountor
Tilinpäätös	Erikseen sidottuna
Tase-erittelyt	Erikseen sidottuna

Tositelajit ja säilyttämistapa

Myyntilaskut	Sähköinen arkisto, Procountor
Ostolaskut	Sähköinen arkisto, Procountor
Matka- ja kululaskut, muistiot	Sähköinen arkisto, Procountor
Palkat	Cd:llä
Tiliotteet, maksusitteet	Sähköinen arkisto, Procountor
ALV-laskelmat	Sähköinen arkisto, Procountor
Kausiveroilmoitukset	Sähköinen arkisto, Procountor

Alkuperäiset paperilla vastaanotetut ostolaskut säilytetään kirjanpitovelvollisen toimesta paperilla. Jos paperilla oleva lasku on skannattu, säilytetään lasku vain sähköisenä paperittomassa arkistossa.

Matka- ja kululaskuihin liittyvät tositteen liitteenä olevat alkuperäisositteet säilytetään kirjanpitovelvollisen toimesta paperilla. Jos paperilla oleva lasku tai sen liitteet ovat skannattu, säilytetään ne vain sähköisenä paperittomassa arkistossa.